



# Blåsippbladet september 2024

Informationsblad för Blåsippbackens Samfällighetsförening

<http://www.blasippbackensamf.se>

## Städdagen 28 september

I år är höststädningen lördagen den 28 september. Då gör vi området fint och reparerar det som behövs inför höst och vinter. Separat inbjudan kommer, men samling är som vanligt kl 10 på respektive område.

## Container på städdagen

Som vanligt kommer en container att finnas uppställd vid vändplanen. I containern får endast trädgårdsavfall kastas, alltså inga sopsäckar m.m. Observera att samfällighetens gemensamma avfall prioriteras. Detta innebär att privat trädgårdsavfall får läggas i containern först när städdagen är slut. För övrigt avfall hänvisar styrelsen till återvinningscentralen i Lövsta.

## Häckar och träd ska hållas efter

Häckar och träd som är i anslutning till våra gemensamma ytor måste klippas så det inte hänger över väg/gångväg eller trappa.

## Trädgårdsavfall

Det är inte tillåtet att slänga trädgårdsavfall runt om i vårt område. Trädgårdsavfall slängs på Lövsta återvinning.

## Råttor

Om ni har märkt av råttor i närheten eller på er tomt, kontakta då Anticimex. Råttbon som finns på Samfällighetens mark tar Styrelsen hand om - meddela någon av oss om ni ser något.

Råttor på ens egen tomt och i husgrund är tomtägarens ansvar. Det brukar gå på hemförsäkringen att ta dit Anticimex. Om ni ser eller vet om ett råttbo i närheten av er tomt så är det stor risk att de också håller till under husen.

Anticimex kom med några bra tips för att minska antalet råttor i området:

Tänk på att all mat som vi äter gillar även råttor. Undvik därför att ha sopor eller liknande stående utanför dörren, även om det bara är en liten stund.

Var noga med att plocka upp fallfrukt från marken. Tex nu när äpplena börjar mogna så är det ofta som de blir liggandes kvar på marken, vilket betyder mer att äta för råttorna. Fågelmat vintertid är godis för råttor, då det inte finns så mycket annan föda att få tag på. Viss fågelmat innehåller k-vitamin, och man har upptäckt att det fungerar som ett motgift till råttgift! Dvs att råttgift då inte biter på råttorna. Prata gärna med grannar och påminn varandra om de olika tipsen.

## Besökare

Alla besökare kan parkera med p-skriva i fyra timmar. Observera att det är dygnet runt. Det bästa är om besökare parkerar på gatan om de ska stanna längre än fyra timmar.

## Grönområde

Vi har nu tecknat avtal med We Go Fastighet AB för sommarunderhåll, de klipper gräset löpande under sommarmånaderna och rensar ett par gånger bort ogräs. Avtal för vinterunderhåll är inte klart men upphandling pågår.

## Laddboxar i garagen

Företaget Laddarna kommer upphöra med tjänsten att fakturera elförbrukningen på laddboxarna. De har inlett ett samarbete med Elaway som tar över betaltjänsten. Laddarna fortsätter med servicen och garantiåtagande på laddboxarna som vanligt. Vi återkommer när vi vet mer om hur det påverkar dig som använder laddboxar.

## Ska du flytta?

När du säljer din fastighet måste du och köparen komma överens om vem som betalar månadsavgälden. Avgälden ska vara inbetald senast den sista i månaden och gäller för innevarande månad.

När du flyttar kom ihåg att lämna över parkeringstillståndet till den nya ägaren.

Skicka gärna ett mejl till medlemsregistret när du har sålt din fastighet.

## Garagen igen

Tänk på brandrisken och förvara inte brännbara oljor eller liknande i garaget  
Det är inte tillåtet att bruka garaget enbart som externt förråd. Det är inte tillåtet att ha bilverkstad i garaget. Båtar eller vattenskotrar bör inte förvaras i garaget. Vi vill också påminna om att hemförsäkringen i regel inte täcker sådant som inte borde finnas i garaget och att ägaren kan bli personligt ansvarig om olyckan skulle vara framme.  
Eftersom det råder brist på parkeringsplatser är det önskvärt att alla använder sina garageplatser

## Snälla - Kasta inte skräp

Det har blivit lite av ett problem att det slängs skräp runt om i vårt område. Det ser väldigt tråkigt ut och gör att vårt område inte är lika trivsamt.  
Låt oss vara stolta över att vi bor i ett fint område istället.

## Nät i sandlådorna på lekplatserna

Nät kommer läggas ut för att kunna sättas över sandlådorna för att undvika att katterna utför sina behov i våra sandlådor. Vi hjälps alla åt att lägga på nätet när vi går från sandlådan eller om vi ser att det inte är pålagt.

## Uppdatering av medlemsregistret

Det är viktigt att vårt medlemsregister har aktuella uppgifter. Tänk därför på att meddela om du byter e-postadress eller telefonnummer. Mejla till: [medlem@blasippsbackensamf.se](mailto:medlem@blasippsbackensamf.se)

## Informera vid större renoveringar

Vid större renoveringar där vatten stängs av/tappas ur är det viktigt att informera VVS-ansvarige i förväg för att underlätta vid eventuell felsökning.

## Kom ihåg att besöka

Mycket information finns på vår webb, besök den gärna: [blasippsbackensamf.se](http://blasippsbackensamf.se)

*Styrelsen önskar alla en trevlig  
höst!*

## Spara denna information

Var vänlig vänd dig till respektive ansvarig i styrelsen med frågor, förslag etc.

### Ordförande

Sara Wickert, hus nummer 24  
[ordforande@blasippsbackensamf.se](mailto:ordforande@blasippsbackensamf.se)

### Kassör – avgifter/inbetalningar

Suzanne Frejd, hus nummer 60  
[kassor@blasippsbackensamf.se](mailto:kassor@blasippsbackensamf.se)

### Information, Blåsippbladet

Jan Korell hus nummer 16  
[info@blasippsbackensamf.se](mailto:info@blasippsbackensamf.se)

### Medlemsförteckning

*Alla ändringar till medlemsförteckningen ska skickas till mejladressen nedan*  
Richard Erdös Chalk, hus nummer 29  
[medlem@blasippsbackensamf.se](mailto:medlem@blasippsbackensamf.se)

### Värme, VVS och el

Niclas Strid, hus nummer 73  
[varmevvsel@blasippsbackensamf.se](mailto:varmevvsel@blasippsbackensamf.se)

### Sophantering

Sara Wickert, hus nummer 24  
[sopor@blasippsbackensamf.se](mailto:sopor@blasippsbackensamf.se)

### TV /Bredband/Hemsida

Richard Erdös Chalk, hus nummer 29  
[tvdataweb@blasippsbackensamf.se](mailto:tvdataweb@blasippsbackensamf.se)

### Grönområden Lappvidet, garage, Lekytör

Peter Ambros, hus nummer 50  
[gronomradelapp@blasippsbackensamf.se](mailto:gronomradelapp@blasippsbackensamf.se)

### Grönområden Ripvidet, garage, lekytor, spolplatta

Lisa Mahfouz, hus nummer 23  
[gronomraderip@blasippsbackensamf.se](mailto:gronomraderip@blasippsbackensamf.se)