

PROTOKOLL

fört vid Blåsippbackens Samfällighetsförenings årsstämma den 12 mars 2024 kl. 18:30
Smedshagsskolans huvudingång

§ 1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande förklarade stämman öppnad.

§ 2 Fastställande av röstlängd för §§ 1-22

Årsstämman beslutade att fastställa röstlängden på vilken 18 medlemmar närvarande och 7 fullmakter¹

§ 3 Val av ordförande för stämman

Årsstämman beslutade att välja Sara Wickert till stämмоordförande.

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Årsstämman beslutade att välja Suzanne Frejd till sekreterare.

§ 5 Fråga om stämman blivit korrekt utlyst

Årsstämman konstaterade att stämman blivit utlyst i enlighet med stadgarna.

§ 6 Fastställande av dagordning

Årsstämman beslutade att fastställa dagordningen, och inga punkter anmälades under övriga frågor.

§ 7 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Årsstämman beslutade att välja Patrik Hansson och Lisa Melin Mahfouz till justeringsmän tillika rösträknare.

§ 8 Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning

Årsstämman informerades om att det kostnader för värme har överstigit budget, sophämtningen har överstigit budget mycket beroende på att när fel saker slängs i matavfall får vi betala hämtningen för det. Snöröjningsfakturan för nov-dec kom i januari och belastar därmed 2024 års resultat med 108 000 kr. Fondavsättningen på 466 000 kr ianspråktoqs till reparation av fjärrvärmeläckaget. Skatt och arbetsgivaravgifter för 2021 betalades först 2023. Årsstämman beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen, inkl. balans- och resultaträkningarna och lägga dessa till handlingarna.

§ 9 Revisionsberättelse

Årsstämman beslutade lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§ 10 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§ 11 Motioner från medlemmar

Inga motioner har inkommit.

¹ Dokumenten finns tillgängliga hos sekreteraren.

SAW
AF

§ 12 Förslag från styrelsen

Förslag nr. 1 Årets vinst

Årsstämman beslutade att

- Årets vinst på 85 291 kr överförs till balanserat resultat

Förslag nr 2

Årsstämman beslutade att

- Installera luftavskiljare samt magnetitfilter

Förslag nr 3

- Årsstämman beslutade att

- Installation av nya avstängningsventiler tas in offerter på och återkommer till nästa årsstämma med ett nytt förslag.

Förslag nr 4

Årsstämman beslutade att

- Styrelsens förslag avslogs
- Tillsätta en arbetsgrupp som får i uppdrag att arbeta fram en upprustningsplan för våra tre lektyr och tennisbana samt ett kostnadsförslag samt tidplan. Kan diskuteras t ex på en städdag så många synpunkter tas i beaktan.

Förslag nr 5

Årsstämman beslutade att

- Medlemmar som laddar en elbil med elbox i sitt garage debiteras med den faktiska kostnaden per kWh som föreningen har haft.

§ 13 Fastställande av arvoden

Årsstämman beslutade att

- bifalla styrelsens förslag om höjt arvode till 2 prisbasbelopp

§ 14 Fastställande av samfällighetsavgäld

Årsstämman beslutade att

- bifalla styrelsens förslag om höjd avgäld till 3 200 kronor per månad från och med mars månad.

§ 15 Fastställande av budget för det kommande verksamhetsåret

Kassören informerad om att intäkterna är 3 308 800 eftersom den höjda avgälden gäller från och med mars.

Årsstämman beslutade att

- fastställda budgeten

§ 16 Val av ordinarie ledamöter för en tid av två år

Årsstämman beslutade att välja

- Richard Chalk, hus 29 - omval 2024-2025
- Jan Korell hus 16 – nyval 2024-2025

Oh sm
JK

§ 17 Val av två suppleanter till styrelsen för en tid av ett år

Årsstämman beslutade välja

- Peter Ambros, hus 50 (omval)
- Lisa Melin Mahfouz, hus 23 (omval)

§ 18 Val av ordförande för styrelsen för 2024

Årsstämman beslutade välja

- Sara Wickert, hus 24

§ 19 Val av två revisorer och en revisorssuppleant för en tid av ett år

Årsstämman beslutade välja

- Bo Arkelsten och Anne Grundström som revisorer (omval båda).
- Peter Lartelius nr 54 och Patrik Hansson nr 32 som revisorssuppleanter.

§ 20 Val av valberedning och sammankallande för valberedningen

Årsstämman beslutade välja

- Anders Waller (sammankallande) och Leif Brunell att utgöra valberedning.

§ 20 Övriga frågor

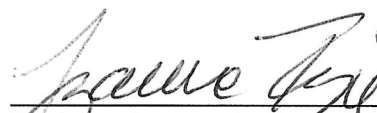
Sand i sandlådorna måste finnas i samtliga sandlådor.

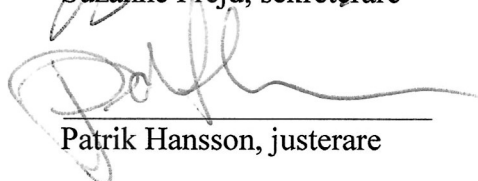
§ 21 Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

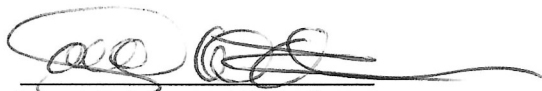
Årsstämman beslutade att stämmoprotokollet hålls tillgängligt hos sekreteraren. Det ska delges samfällighetens medlemmar elektroniskt. De medlemmar som saknar e-post meddelar sekreterare om att erhålla protokollet i sin brevlåda.

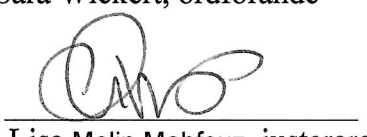
§ 22 Årsstämmans avslutande

Årsstämman avslutades.


Suzanne Frejd, sekreterare


Patrik Hansson, justerare


Sara Wickert, ordförande


Lisa Melin Mahfouz, justerare