



Blåsippssbladet december 2019

Informationsblad för Blåsippssbackens Samfällighetsförening
www.blasippssbackensamf.se

Årsstämman 2020

Föreningens nästa årsstämma närmar sig och det är nu dags att alla markerar **onsdagen den 11 mars 2020 kl. 19.00 till 21.00** i sina kalendrar.

Motioner till årsstämman

Motioner till årsstämman ska vara ordföranden tillhanda senast den 31 december i år. Motioner inkomna därefter kan i enlighet med stadgarna inte behandlas.

Förebygg vattenläckage inför vintern

Under hösten har styrelsen fått kännedom om tre vattenläckor i bostadshuset. Det gäller läckage både från vattenledningar och värmsystem. För att undvika stora skador vill styrelsen därför uppmana alla medlemmar att regelbundet kontrollera sina installationer i husen och om någon ledning verkar otät och droppar bör detta åtgärdas snarast.

Oljning av garagedörrarnas rörliga delar

Under städdagarna har vi en återkommande uppgift som består i att smörja de rörliga delarna i garageportarna. Vi gör det för att öka livslängden och för att vara säkra på att portarna ska kunna öppnas och stängas oavsett väderlek. Eftersom garage och portar är gemensamt ägd egendom borde det ligga i allas intresse att denna uppgift också blir utförd. Vid höstens städdag var endast hälften av garageportarna öppnade och därmed behandlade.

Styrelsen uppmanar alla som inte gjort sina portar tillgängliga att själva smörja de rörliga delarna. I händelse av att en port fallerar på grund av utebliven behandling kommer föreningen inte att stå för kostnaden för att åtgärda felet.

Krypgrunderna

Den årliga inspektionen av krypgrunderna är nu slutförd utan anmärkningar. Endast några små droppläckage har upptäckts och åtgärdats.

Har du en gammal cirkulationspump?

De cirkulationspumpar som installerades i våra hus när de byggdes i början på 1970-talet har nu passerat sina bäst-före datum och bör bytas ut. Om en sådan pump varit avstängd ska man inte sätta på den eftersom risken för vattenläckage då är överhängande. Eftersom de är så gamla kan det också bli överslag i elen och därmed utlösa brand. Man bör istället kontakta VVS-fackman och få den utbytt.

Cirkulationspumparna ska vara på under vintertid men kan stängas av sommartid. Under fliken Information på vår webbplats kan du läsa om hur värmen fungerar i våra hus.

Tömning av tidningsmoloken

Tidningsmoloken töms inte automatiskt. Därför är det viktigt att du omedelbart anmäler till sopansvarig om du ser att tidningsmoloken är full.

Tömning av papperskorgarna

Ansvaret för tömning av området papperskorgar har vi däremot alla gemensamt. **Ser du att en papperskorg är full – töm den!** Nya påsar finns i botten på korgen.

Tack för hjälpen!

Tack för alla goda arbetsinsatser under 2019! Tack till Byalagen som organiserar våra städdagar och till flickorna från Lappvidet, som organiserar containern under städdagarna. Tack också till flaggstängsansvariga. Och sist men inte minst ett stort tack till Staffan Sundström på Ripvidet som bl.a. byggt blomsterlådor åt oss.

Styrelsen önskar alla på Blåsippssbacken

God jul och Gott nytt år!



Grannsamverkan mot brott

Nu är det mörkt och tjuvarna trivs. Det har vi dessvärre märkt den senaste tiden. Se till att du har upplyst omkring ditt hus. Be grannen eller någon av kontaktpersonerna hålla koll om du reser bort. Förvara inte nycklar, plånböcker mm i hallen. Och göm undan dina värdefulla saker – dock inte i frysen, sovrummet eller badrummet. Där letar tjuvarna. De rekar också ofta före inbrott och lägger saker på tomten, t.ex. en sten. Om ingen flyttar undan stenen kan det vara en indikation på att ingen är hemma. Meddela kontaktpersonerna vid inbrott. **Om vi hjälper varandra skyddar vi oss mot inbrott!**

Tips om timers

En timer eller klockströmbrytare, som det egentligen heter, är en bra brottsförebyggande åtgärd tipsar Polisen. **Sätt dina timers på olika tider.** Annars ser det ut som om du inte är hemma.

Nycklar och märkning

Dina nycklar till huset bör vara kopierings-skyddade. Det minskar risken för inbrott om nyckeln blir stulen. Du skyddar också dina ägodelar genom att märka dem. Det finns olika produkter och tjänster för detta.

Gör en inventarieförteckning!

Upprätta gärna en inventarieförteckning och /eller fotografera/filma bostaden och dina värdesaker. Detta underlättar för Polisen att hitta dina ägodelar, om de blir stulna. Förvara förteckningen säkert t.ex. i bankfack. *Blankett för inventarieförteckningen finns på vår webbplats.*

Huvudkontaktperson

Aino Brock, hus nr 103

Kontaktpersoner Lappvidet

Bonnie Lillehammer, hus nr 18

Carina Trygg, hus nr 42

Kontaktpersoner Ripvidet

Kenneth Franck, hus nr 21

Katarina Ohayon-Landqvist, hus nr 91

Klipp ur och spara!

Styrelseledamöternas ansvarsområden

Var vänlig vänd dig till respektive ansvarig i styrelsen med frågor, förslag etc.

Ordförande

Eva Zorn, hus nummer 40

ordforande.blasippsbacken@gmail.com

Kassör – avgifter/inbetalningar,

Elika Ghiasi, hus nummer 69

kassor.blasippsbacken@gmail.com

Sekreterare – information, Blåsippsbladet

Aino Brock, hus nummer 103

info.blasippsbacken@gmail.com

Medlemsförteckning/hemsida

Alla ändringar till medlemsförteckningen skall informeras till e-postadressen nedan eller direkt till ansvarig.

David Johansson, hus nummer 95

medlem.blasippsbacken@gmail.com

Värme, VVS och el

Carina Thomson, hus nummer 97

varmevvsel.blasippsbacken@gmail.com

Sophantering

Eva Zorn, hus nummer 40

sopor.blasippsbacken@gmail.com

TV och bredband

David Johansson, hus nummer 95

tvdatawebb.blasippsbackensamf@gmail

Grönområden Ripvidet, garage, spolplatta

Fati Azimi, hus nummer 69

gronomraderip.blasippsbacken@gmail.com

Grönområden Lappvidet, garage, lekyta

Anita Brunell, hus nummer 36

gronomradelapp.blasippsbacken@gmail.com