



## Blåsippbladet september 2019

Informationsblad för Blåsippbackens Samfällighetsförening

[www.blasippbackensamf.se](http://www.blasippbackensamf.se)

### Höststädning lördagen den 28 september

Välkommen till höststädningen lördagen den 28 september med start kl. 10. Våra byalag ansvarar för arbetsledning och förtäring under dagen. Information om vad som ska uträttas under dagen kommer från byalagen.

#### OBS!

**Alla garagedörrar ska vara upplåsta så att rörliga delar kan oljas.**

**Var vänlig flytta din bil från parkeringsplatserna så att vi kan sopa ordentligt!**



### Container på städdagen

Som vanligt kommer en container att finnas uppställd vid vändplanen. **I containern får endast trädgårdsavfall kastas. Inte sopsäckar m.m.**

Observera att samfällighetens gemensamma trädgårdsavfall prioriteras. **Privat trädgårdsavfall får du lägga i först när städdagen är slut.** För övrigt avfall hänvisar styrelsen till Återvinningscentralen i Lövsta.

### Växtlighet utanför din tomt

Växtligheten i anslutning till tomten är ägarens ansvar och ska tuktas i samband med städdagen. T.ex. ska inga träd och buskar hänga utanför din tomt.

### Blankett för kontaktuppgifter

I samband med städdagen kommer styrelsen att dela ut en blankett för kontaktuppgifter till medlemmarna för att hålla medlemsregistret aktuellt,

### Att bo i en samfällighet

Att bo i vår samfällighet innebär att vi gemensamt äger och förvaltar bl.a. undercentral, garage, vägar och ledningar i vår förening. Detta innebär också att vi som bor här måste följa vissa regler. Styrelsen har nu uppdaterat informationen "Att bo i en samfällighet" och delar ut den i varje brevlåda. Där finns också information om vad som gäller vid byggnad av staket och murar i Stockholms stad.

### Elskåpen och garagetrösklarna

De nya elskåpen är nu monterade och nästan alla garage har fått nya elkontakter med jordfelsbrytare. Vid montage noterades att 26 elkontakter var defekta och utgjorde en säkerhetsrisk utan att det anmälts till styrelsen. Samtliga trösklar är åtgärdade och bör nu hålla ytterligare ett antal år.

### Årlig kontroll av ledningsstrukturen i kryppgrunderna

Under hösten kommer den årliga besiktningen av vatten- och avloppsledningar i kryppgrunderna att äga rum.

### Molokerna

Återigen har vi fått bannor av Stockholm avfall. Föreningens medlemmar är dåliga på att sopsortera och alltför många kastar matavfall och frityrolja i molokerna för hushållsavfall. Därigenom bildas lakvatten i hushållsmolokerna, som kräver fler kostsamma tvättar än annars nödvändigt. Det innebär också högre kostnader för föreningen och därmed alla medlemmar eftersom hushållsavfallet betalas per vikt och matavfallet är kostnadsfritt.

Styrelsen uppmanar därför alla att respektera vad som gäller för de olika molokerna. Påsar för matavfall finns hos Grönområdesansvariga och ordförande.

### Nästa ordinarie stämma

Nästa stämma äger rum onsdagen den 11 mars 2020. Motioner till stämman ska vara styrelsen tillhanda senast den 31 december 2019.

## Garage

Enligt stämmobeslut ska den som inte själv har behov av garage för fordon mot avgift överlåta det till annan medlem inom samfälligheten. Styrelsens sekreterare har en kölista och hjälper till med uthyrningen.

## Grannsamverkan inför hösten

Nu kommer höstmörkret och för tjuvarna är mörkret en fördel. Det fick vi erfara förra hösten då flera inbrott ägde rum. För att förebygga inbrott är det viktigt att tänka på följande:

- Meddela grannen eller någon av våra kontaktpersoner om ni reser bort och be dem ta hand om din post.
- Håll koll på om t.ex. en sten läggs på din tomt eller om en kvast flyttats. Så gör tjuvarna ofta för att reka om någon är bortrest.
- Var vaksam och kontakta Polisen om något verkar misstänkt i området.
- Förvara värdehandlingar och värdesaker på ett betryggande sätt. Göm undan smycken, pengar, pass, mobiler lpad mm. Dock inte i badrumsskåpet, frysen eller sovrummet.
- Undvik att skriva inlägg på sociala medier om att du är bortrest.
- Upprätta en inventarieförteckning och fotografera/filma dina värdesaker. Det underlättar för polisen att hitta dina ägodelar om de blir stulna. Blankett för förteckning finns på vår webbplats.

Meddela mig eller någon av kontaktpersonerna om något händer, så att jag kan skicka ut en varning till alla boende.

Aino Brock, hus 103  
Huvudkontaktperson Grannsamverkan

### Kontaktpersoner Lappvidet

Carina Trygg, hus 42  
Bonnie Lillehammer, hus 18

### Kontaktpersoner Ripvidet

Katarina Ohayon-Landqvist, hus 91  
Kenneth Franck, hus 21

## Spara denna information!

**Var vänlig vänd dig till respektive ansvarig i styrelsen med frågor, förslag etc.**

### Ordförande

Eva Zorn, hus nummer 40  
*ordforande.blasippsbacken@gmail.com*

### Kassör – avgifter/inbetalningar

Elika Ghiasi, hus nummer 69  
*kassor.blasippsbacken@gmail.com*

### Information, Blåsippsbladet

Aino Brock, hus nummer 103  
*info.blasippsbacken@gmail.com*

### Medlemsförteckning

*Alla ändringar till medlemsförteckningen skall informeras till mailadressen nedan eller direkt till ansvarig.*

David Johansson, hus nummer 95  
*medlem.blasippsbacken@gmail.com*

### Värme, VVS och el

Carina Thomsson, hus nummer 97  
*varmevvsel.blasippsbacken@gmail.com*

### Sophantering

Eva Zorn, hus nummer 40  
*sopor.blasippsbacken@gmail.com*

### TV /Bredband/Hemsida

David Johansson, hus nummer 95  
*tvdataweb.blasippsbacken@gmail.com*

### Grönområden Ripvidet, garage, spolplatta

Fati Azimi, hus nummer 69  
*gronomraderip.blasippsbacken@gmail.com*

### Grönområden Lappvidet, garage, lekyta

Anita Brunell, hus nummer 36  
*gronomradelapp.blasippsbacken@gmail.com*