



Blåsippssbladet juni 2018

Informationsblad för Blåsippssbackens Samfällighetsförening

www.blasippssbackensamf.se

Info från kassören via sms

Har du glömt att betala din avgäld eller har du kanske t.o.m. betalat för mycket? I fortsättningen kommer vår kassör Robin Ramstedt att skicka meddelanden till oss per sms. Så se till att du har rätt mobilnummer i vårt medlemsregister!

Respektera våra parkeringsregler

Parkering på spolplattan är förbjuden under sommaren mellan städdagarna, eftersom platsen då ska användas för att tvätta bilar. Det är också förbjudet att parkera på våra egna gator kring husen och sjöfallet på våra gräsmattor. **Var vänlig informera hantverkare du anlitar om reglerna.** Styrelsen sätter lappar på bilar som parkerat mot föreningens regler, om vi får information om felparkeringar.

Städdagen

Hjärtligt tack till byalagen som organiserade städdagen och till alla ni som ställde upp och jobbade den 5 maj!

Byte av cirkulationspumpar

Om du har en gammal cirkulationspump, som länge varit avstängd, så är rätt tid för byte nu under sommaren. Kostnaden för byte varierar beroende på om du också måste ha en elektriker som kopplar om till enfas. Byte av pump kostar ca 5 800 kr. med ROT-avdrag. Elarbete för byte till 1-fas kan tillkomma liksom byte av inkommande ventiler för värmen. Föreningens rörmokare Roger Kindström, 070-994 71 18, rkvvsservice@gmail.com känner vårt område och vet vilken pump som behövs.

Avstängningsventiler vatten

Med viss regelbundenhet kontaktas styrelsen med frågor om hur man stänger av vattnet. Styrelsen har vid ett flertal tillfällen uppmanat fastighetsägarna att låta installera kulventiler, s.k. Ballofix, på sina vattenledningar inne i fastigheten. Då slipper man gå ner i krypgrunden för att stänga av vattnet, vilket också drabbar de grannar med vilka man delar vattenledningar. **De ursprungliga ventilerna i fastigheten är av så usel kvalitet att man inte ska röra dem.**

Ny dataskyddsförordning

Fr. o m. den 25 maj 2018 gäller dataskyddsförordningen GDPR i alla EU:s medlemsländer och i Sverige ersätter den Personuppgiftslagen från 1998. Samfällighetsföreningar hanterar personuppgifter och är därmed skyldiga att iaktta de nya bestämmelserna.

Vår förening har uppgifter om alla fastighetsägares hushåll, d.v.s. namn på familjemedlemmar som ingår i hushållet och hur man kan nå dessa på telefon eller e-post. Vi har inga personnummer. Uppgifterna används dels för att kunna varsko om något händer i eller vid fastigheten under semester eller annan bortavaro, dels om skada uppstår på föreningens anläggningar och en entreprenör kan behöva tillträde till kryppgrund eller garage för att åtgärda skadan.

Medlemsregistret är inte offentligt och vid elektroniskt utskick av förteckningen kan mottagaren bara se sitt eget namn i adressfältet. Styrelsen lämnar aldrig ut förteckningen till utomstående för reklamändamål eller dylikt. Den som begär att få sina uppgifter borttagna har rätt att få det, men föreningen måste för uttaxering ändå veta vem som äger fastigheten.

Inbrott och skadegörelse

Inbrott eller försök till inbrott och skadegörelse på föreningens anläggningstillgångar ska polisanmälas. Bara då kan föreningens försäkring träda in och ta en del av kostnaden. En skadad portsektion på garagedörren kostar ca 5 500 kr exkl. moms.

Grannsamverkan inför sommaren

Har du tänkt på vad Grannsamverkansskyltningen omkring vårt område betyder? Jo, skyltningen indikerar att vi som bor här

- har genomfört förebyggande åtgärder
- är extra uppmärksamma
- vet vad som ska göras om vi misstänker att ett brott ska begås.

För att förebygga inbrott är det särskilt viktigt att tänka på följande:

1. Meddela grannen eller någon av kontaktpersonerna om ni reser bort och be dem ta hand om din post.
2. Var vaksam och kontakta Polisen om något är misstänkt.
3. Förvara värdehandlingar och värdesaker på ett betryggande sätt.
Göm undan smycken, pengar, pass, mobiler, Ipad m.m.
4. Undvik att skriva inlägg på sociala medier om att du är bortrest.
5. Ta gärna del av brottsförebyggande tips på www.samverkanmotbrott.se

Dessutom hittar du värdefull information i Polisens månadsbrev, som jag regelbundet skickar ut.

Meddela oss kontaktpersoner om något händer, så att jag kan skicka ut en varning.

Sommarhälsningar från Aino Brock, huvudkontaktperson, hus 103

Kontaktpersoner Lappvidet

Carina Trygg, hus 42

Bonnie Lillehammer, hus 18

Kontaktpersoner Ripvidet

Katarina Ohayon-Landqvist, hus 91

Kenneth Franck, hus 21

Släng inga plastpåsar i kompostmoloken!

Gång på gång finner vi plastpåsar i kompostmoloken. **I kompostmoloken får du bara slänga de bruna papperspåsar som Stockholms stad levererar till oss. Om vi bara slänger kompostavfall i kompostpåsar är tömningarna gratis för samfälligheten.**

När det hamnar något där som inte är komposterbart är alla dina grannars sorteringsjobb förgäves och kostnaden höjs för tömningen.

Påsar hämtar du hos Fati Azimi, hus 69, och Anita Brunell, hus 36.

Byte av luckorna på molokerna

Molokernas luckor kommer snart att bytas ut. Samma nyckel som förut fungerar även efter bytet.

Spara denna information!

Var vänlig vänd dig till respektive ansvarig i styrelsen med frågor, förslag etc.

Ordförande

Eva Zorn, hus nummer 40

ordforande.blasippsbacken@gmail.com

Kassör – avgifter/inbetalningar

Robin Ramstedt, hus nummer 73

kassor.blasippsbacken@gmail.com

Information, Blåsippsbladet

Aino Brock, hus nummer 103

info.blasippsbacken@gmail.com

Medlemsförteckning

Alla ändringar till medlemsförteckningen skall informeras till mailadressen nedan eller direkt till ansvarig.

David Johansson, adjungerad styrelsemedlem, hus nummer 95

medlem.blasippsbacken@gmail.com

Värme, VVS och el

Carina Thomsson, hus nummer 97

varmevvsel.blasippsbacken@gmail.com

Soppantering

Eva Zorn, hus nummer 40

sopor.blasippsbacken@gmail.com

TV /Bredband/Hemsida

David Johansson, adjungerad styrelsemedlem, hus nummer 95

tvdataweb.blasippsbacken@gmail.com

Grönområden Ripvidet, garage, spolplatta

Fati Azimi, hus nummer 69

gronomraderip.blasippsbacken@gmail.com

Grönområden Lappvidet, garage, lekyta

Anita Brunell, hus nummer 36

gronomradelapp.blasippsbacken@gmail.com