



Blåsippsbladet september 2014

Informationsblad för Blåsippsbackens Samfällighetsförening

<http://www.blasippsbackensamf.se>

Höstens städdag

Höstens städdag äger rum **lördagen den 18 oktober med start kl. 10.00.**

Samlingsplatser är som vanligt lekplatserna på Ripvidet och Lappvidet. Respektive byalag ansvarar för arbetsledning och förtäring under dagen. Information om vad som ska uträttas under dagen meddelas senare. Som vanligt kommer en container att finnas uppställd i anslutning till vändplanen. **I containern får endast trädgårdsavfall kastas.**

För övrigt avfall hänvisar styrelsen medlemmarna till Återvinningscentralen i Lövsta.

Växtlighet utanför tomten

Fastighetsägaren är skyldig att ta bort växtlighet utanför den egna tomten. Det gäller alldeles särskilt på ställen som gränsar till gemensamma ytor och begränsar dessa.

Samfällighetsavgiften

Det senaste året har alltför många börjat slarva med avgiften till samfälligheten. Styrelsen påminner medlemmarna om att avgiften ska finnas på föreningens konto den sista vardagen i varje månad. De flesta betalningar görs via internet och det är därför mycket enkelt att ange korrekt betaldag.

Avfallshantering

Entreprenören har även denna sommar misskött tömningarna. Det gäller framförallt kompostmoloken MEN även ett antal medlemmar i samfälligheten har upprepat struntat i de regler som gäller för molokerna och när hushållsavfall kastas i kompostmoloken så måste entreprenören för hand skilja det ena från det andra. Det blir dessutom mycket svårt för styrelsen att framföra klagomål både till entreprenören



och kommunen när vi inte själva håller oss till reglerna. Kompostmoloken är av dessa skäl t.v. stängd.

Skötseln av grönområden

Berättigade klagomål på skötseln har även denna sommar framförts av boende på Ripvidet. Styrelsen ser allvarigt på detta och har försökt att komma till rätta med orsakerna. Det har visat sig att missförstånd och bristande kommunikation mellan styrelsen och utförarna varit ett skäl samt att bemötandet från vissa fastighetsägare varit av ett slag som inte hör hemma i en samfällighet och som inte bidrar till att främja ett gott grannskap. På Lappvidet har skötseln fungerat tillfredsställande.

Åtgärdade asfaltskador I Lappvidet

Asfalterade ytor inom hela samfälligheten har tillsammans med kompetent personal från Belex avsynats. På Ripvidet finns skador orsakade av växtlighet som inte kan åtgärdas med mindre än att man fäller vissa träd. På Lappvidet har ett antal hål fyllts igen.

Styrelsen

Under sommaren har två ledamöter lämnat styrelsen, dels ansvarig för grönområde på Ripvidet, dels ansvarig för TV/data/web.

Det är andra året i rad som Ripvidets ansvarige för grönområde lämnar styrelsen med motivering att det är för ”jobbigt”. Alla avhopp medför en ökad arbetsbörda för kvarvarande styrelseledamöter eftersom arbetsuppgifterna då måste fördelas på färre personer.

I god tid före nästa stämma

För att underlätta valberedningens arbete ombeds redan nu samtliga medlemmar i föreningen att noga överväga att ställa sig till förfogande för en styrelseplats. Valberedningen har fått det allt svårare att rekrytera till styrelsen och därför uppmanas alla att anmäla sitt intresse till valberedningens ordförande Suzanne Frejd (suzanne.frejd@svenskabostader.se). Om intresset att bidra till samfällighetens skötsel är lågt eller obefintligt är alternativet att överlåta till länsstyrelsen att utse betalda ledamöter. Därmed ökar vi våra kostnader och avhänder oss ett direkt inflytande över områdets skötsel. Styrelsen delar upp arbetet mellan sig och sammanträder en gång i månaden. Engagemang i styrelsen bör ses som en möjlighet att skaffa sig fördjupade kunskaper om vårt bostadsområde och öka sammanhållningen inom samfälligheten.

Hastighetsbegränsning inom området

Till sist en påminnelse om att den tillåtna hastigheten inom vårt gemensamma bostadsområde är 10 km. Detta av hänsyn till våra små barn som ännu inte lärt sig att läsa och förstå skyltar.

Tips!

För att undvika att avloppet i köket blir igensatt av fritureolja eller annat fett som använts i matlagningen kan man frysa in fett i en plastpåse till fast form och därefter slänga det.

Var vänlig vänd dig till respektive ansvarig i styrelsen med frågor, förslag etc.

Ordförande

Magnus Kalvik, hus nr. 38
Ordforande.blasippsbacken@gmail.com

Kassör – avgifter/inbetalningar

Lars-Erik Pettersson, hus nr. 61
kassor.blasippsbacken@gmail.com

Information, Blåsippsbladet

Eva Zorn, hus nr. 40
info.blasippsbacken@gmail.com

Medlemsförteckning

Alla ändringar till medlemsförteckningen skall informeras till mailadressen nedan eller direkt till ansvarig.

Magnus Kalvik, hus nr. 38
medlem.blasippsbacken@gmail.com

Värme, VVS och el

Carina Thomson, hus nr. 97
varmevvsel.blasippsbacken@gmail.com

Sophantering

Magnus Kalvik, hus nr. 38
sopor.blasippsbacken@gmail.com

TV, bredband och hemsida

Magnus Kalvik, hus nr. 38
tvdataweb.blasippsbacken@gmail.com
<http://www.blasippsbackensamf.se>

Grönområden Ripvidet, garage, spolplatta

gronomraderip.blasippsbacken@gmail.com

Grönområden Lappvidet, garage, lekyta

Abbas Motavassilian, hus nr. 44
gronomradelapp.blasippsbacken@gmail.com

Klipp ut och spara!